



ABSTRACTO

La creación de infraestructura en un país aporta significativamente a su desarrollo. Se ha creado esta propuesta con el propósito de aportar al desarrollo de la infraestructura de la zona este de Puerto Rico. La infraestructura a crearse son un muelle con rampa, estacionamiento multi-pisos y una nueva sección de carretera.



OBJETIVOS

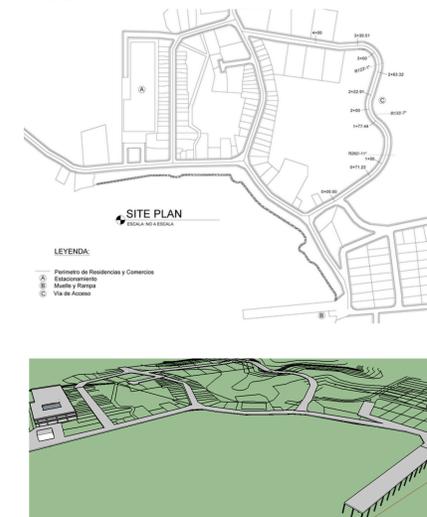
- La creación de infraestructura capaz de mejorar la calidad de vida del área este del país.
- Crear estructuras capaces de maximizar el desarrollo futuro del área del muelle de Naguabo como área turística del país.



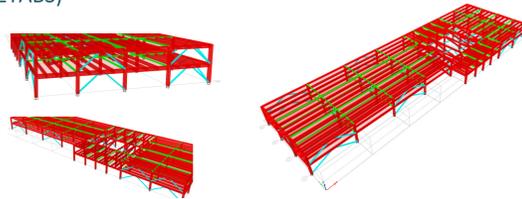
DESARROLLO PROPUESTO

Como parte de este proyecto se encuentra el diseño de un muelle, acompañado de una rampa para botes que cumpla con las necesidades de los pescadores y demás usuarios del lugar. El edificio de estacionamiento multi-pisos para los visitantes del área del muelle y el malecón de Naguabo. Vía de acceso que facilita la entrada y salida del área minimizando el flujo vehicular.

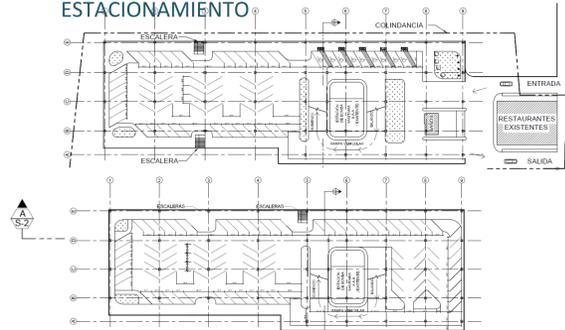
SITE PLAN



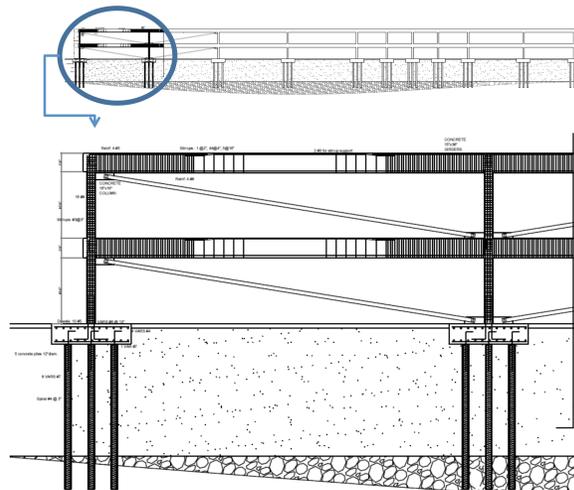
ESTACIONAMIENTO MULTI-PISOS (ETABS)



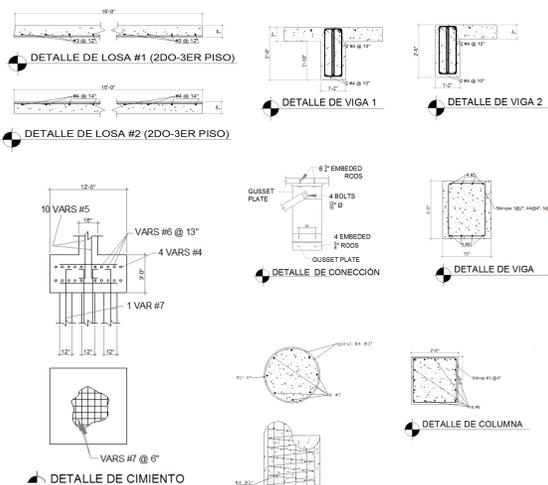
VISTA DE PLANTA DE ESTACIONAMIENTO



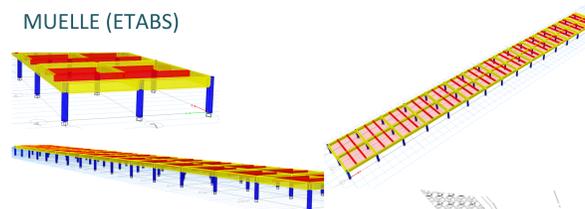
DISEÑO ESTRUCTURAL DEL ESTACIONAMIENTO



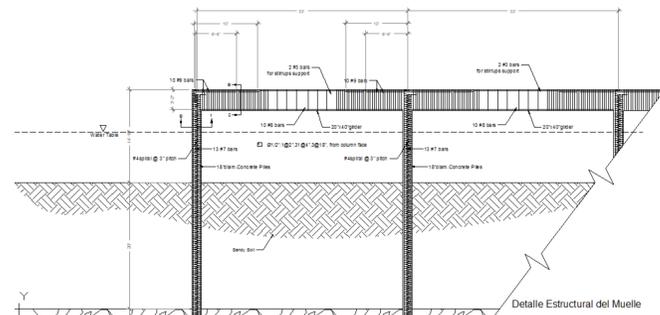
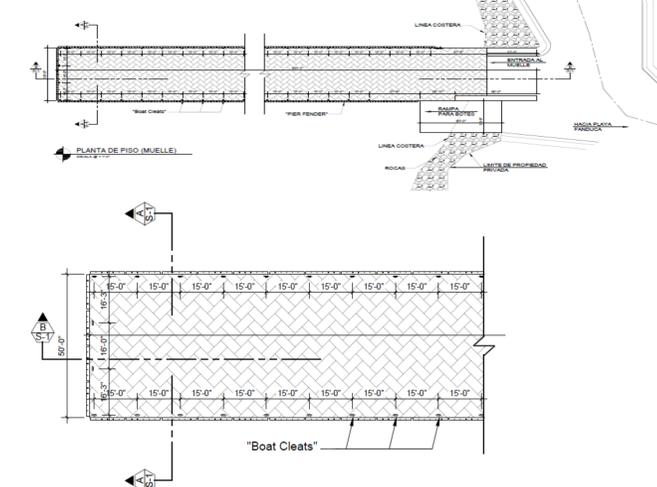
SECCION DETALLE A S-2



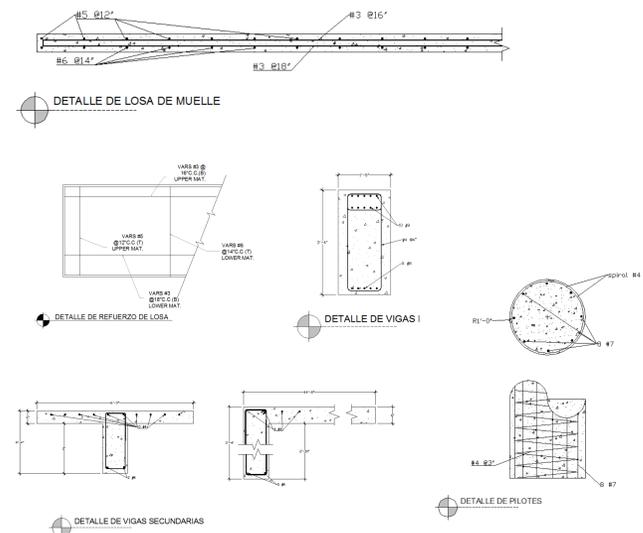
MUELLE (ETABS)



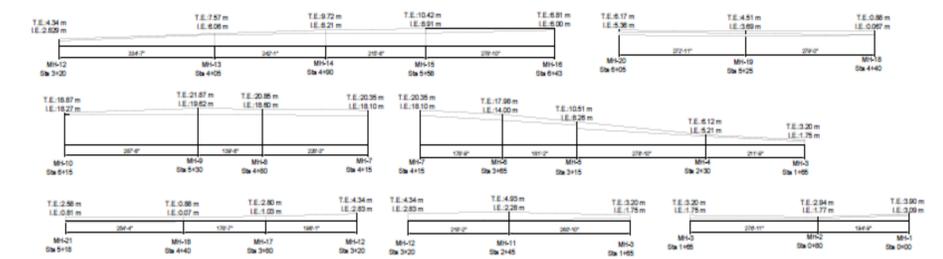
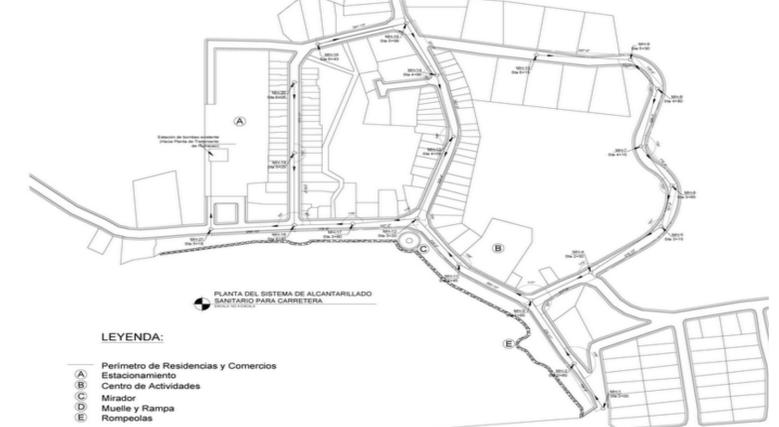
DISEÑO ESTRUCTURAL DEL MUELLE



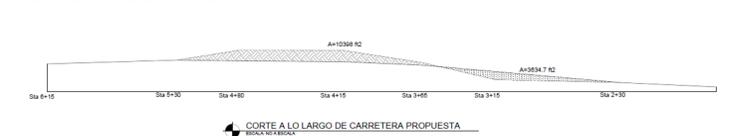
SECCION DETALLE B S-1



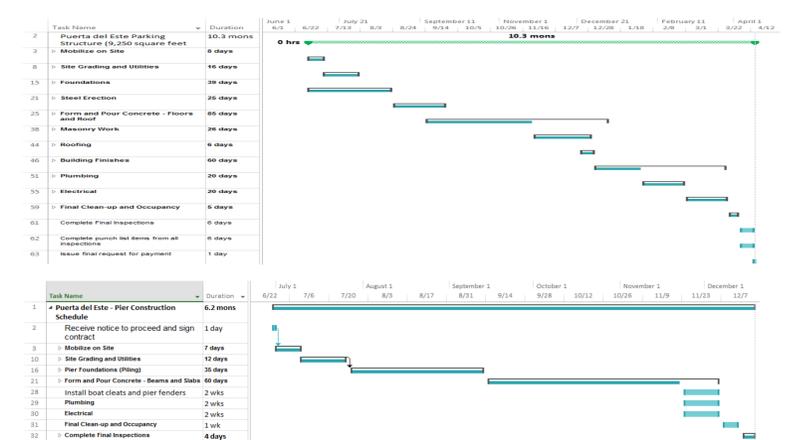
DISEÑO SISTEMA SANITARIO



DISEÑO VIA DE ACCESO



PROGRAMA DE CONSTRUCCION



ESTIMADO DE COSTOS

| Proyecto | Costo Materiales | Costo Labor, Equipos y Subcontratación | Costo Contratista | Costo Total | Area | Costo Construcción por pie cuadrado |
|-----------------|------------------|--|-------------------|-------------|----------|-------------------------------------|
| Estacionamiento | \$1,189,993 | \$1,048,315 | \$456,404 | 2,778,012 | 25059R*2 | \$110 |
| Muelle | \$1,360,461 | \$510,795 | \$381,560 | 2,348,049 | 25000R*2 | \$94 |
| Rampa | \$22,142 | \$6945 | \$5931 | \$36,567 | 2880R*2 | \$13 |
| Carretera | 151,409 | \$109,086 | \$53117 | 324,210 | 14201R*2 | \$23 |

CONCLUSION

En este proyecto se hicieron una serie de análisis, estudios y diseño en la zona del Muelle de Naguabo para mejorar las condiciones existentes. Se rehabilitó un estacionamiento y se diseñó uno nuevo con el fin de proveer mas espacio a los usuarios, se construyó un tramo de carretera el cual controlará el acceso al área y disminuirá el flujo vehicular, a la misma vez se amplió el muelle y rampa para el uso de pescadores, con el objetivo de promover la actividad comercial y de servicios. Esto ayuda a diversos factores con el crecimiento del turismo y de la economía, ya que esta área está en estado de deterioro. Todas las propuestas y análisis realizados son de suma importancia, ya que esto ayudaría a mejorar gran parte de los problemas existentes.